

Niederschrift

- öffentlich -

über die Sitzung der Gemeindevertretung am 13.03.2012

Sitzungsraum: Feuerwehrrgerätehaus Birkenau (Saal), Birkenau
Beginn: 19:05 Uhr
Ende: 22:10 Uhr

ANWESENHEITSLISTE

zur heutigen Sitzung sind nach ordnungsgemäßer Ladung erschienen:

SPD

Sigurd Heiß	Gemeindevertretervorsitzender
Jürgen Bechtold	Mitglied der SPD-Fraktion
Bernd Brockenauer	Mitglied der SPD-Fraktion
Frank Jachmann	Mitglied der SPD-Fraktion
Frank Jochum	Mitglied der SPD-Fraktion
Jochen Kruse	Mitglied der SPD-Fraktion
Volker Seehaus	Mitglied der SPD-Fraktion
Thomas Waringer	Mitglied der SPD-Fraktion
Volker Zwipf	Mitglied der SPD-Fraktion

CDU

Volker Buser	Mitglied der CDU Fraktion
Gerhard Florig	Mitglied der CDU Fraktion
Andreas Helth	Mitglied der CDU Fraktion
Peter Jochim	Mitglied der CDU Fraktion
Dr. Bernhard Klein	entschuldigt
Dr. Ernst Osen	entschuldigt
Stefan Roewer	Mitglied der CDU Fraktion
Gerhard Scheuermann	Mitglied der CDU Fraktion
Dr. Alexandra Stadler-Brehm	Mitglied der CDU Fraktion
Michael Zaplatilek	Mitglied der CDU Fraktion

GRÜNE

Rosemarie Bernhard	Mitglied der GRUENEN-Fraktion
Prof. Dr. Markus Frölich	Mitglied der GRUENEN-Fraktion
Stefanie Grün	Mitglied der GRUENEN-Fraktion
Stefan Potsch	Mitglied der GRUENEN-Fraktion
Hans-Jürgen Roos	Mitglied der GRUENEN-Fraktion
Dorothee Rust	entschuldigt
Peter Schabel	Mitglied der GRUENEN-Fraktion

FWV

Dieter Brehm	Mitglied der FWV-Fraktion
Silke Haid	Mitglied der FWV-Fraktion
Erich Kadel	Mitglied der FWV-Fraktion
Sabine Neumann	Mitglied der FWV-Fraktion

FDP

Martin Dittert	Vertreter der FDP
----------------	-------------------

Gemeindevorstand

Helmut Morr	Bürgermeister
Wolfgang Grün	1.Beigeordneter
Hermann Arnold	Beigeordnete/r
Brigitte Fath	Beigeordnete/r
Hans Heckmann	entschuldigt
Myriam Lindner	Beigeordnete/r
Alice Schäfer	Beigeordnete/r

Verwaltung

Heike Leonhard	Schriftführerin
Siegfried Bernert	Verwaltungsmitarbeiter
Stephan Bruckner	Verwaltungsmitarbeiter
Rainer Gölz	Verwaltungsmitarbeiter
Sandra Lenz	Verwaltungsmitarbeiterin
Simon Mager	Verwaltungsmitarbeiter
Markus Schäfer	Verwaltungsmitarbeiter
Theresa Patzak	Verwaltungsmitarbeiterin
Volker Schäfer (ab 21.45 Uhr)	Verwaltungsmitarbeiter

Manfred Bierbauer	Presse / Medien
Dr. Marion Menrath	Presse / Medien

Gäste

Bernhard Schwoerer-Böhing	MVV Energiedienstleistungen GmbH REGIOPLAN (Referent)
---------------------------	---

TAGESORDNUNG

I. Nicht öffentliche Sitzung:

1.	Innerörtliche Gemeindestraße (iöG): Synchronisation des Bauleitplanverfahrens - BERATUNG
----	---

II. öffentliche Sitzung:

2.	Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2.a.	Feststellung der Formalitäten
2.b.	Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.c.	Anträge zur Tagesordnung
3.	Mitteilungen des Bürgermeisters
3.a	Kindergartenkonzept; hier: Vorstellung des Konzeptes durch Frau Patzak
TEIL A 1.	Innerörtliche Gemeindestraße (iöG): Synchronisation des Bauleitplanverfahrens - BESCHLUSSFASSUNG
4.	Flurbereinigungsverfahren Birkenau- Hornbach II Zustimmung zur Gemeindegrenzänderung
5.	Wasserleitungserneuerung Ringstraße im Zuge der Erneuerung der L3408 a. Auftragsvergabe Wasserleitungsbau
5.1.	Wasserleitungserneuerung Ringstraße im Zuge der Erneuerung der L3408 b. Auftragsvergabe Verkehrssicherung
6.	Wasserleitungserneuerung Birkenau Hauptstraße 39 bis 53, Auftragsvergabe Wasserleitungsbau
7.	Ausbau Innerörtliche Erschließungsstraße, Straßenausbau Bauabschnitt 7 - Auftragsvergabe
8.	Antrag der SPD Fraktion: Haushalt/Eigenbetriebe, Klärung der Vor- und Nachteile
9.	Ankauf Grundstücksteilfläche Streuobstwiese "Im Hasselklingen"

TEIL B	10. Antrag der CDU-Fraktion: Klärung der Haftungsfrage bezüglich der Baufälligkeit des Vereinshauses
	11. Widerspruch des Bürgermeisters gegen die Beschlüsse der Gemeindevertretung vom 14.02.2012 gem. § 63 (1) HGO in Verbindung mit § 25 (6) HGO
	11.1. Innerörtliche Gemeindestraße (IÖG): Aufstellung des Bebauungsplans "Straße in den Mühlwiesen"
	11.2. Innerörtliche Gemeindestraße (IÖG): Aufstellung des Bebauungsplans "Verbindungsstraße Brückenacker-Lindenstraße"
	12. Antrag der FWV-Fraktion vom 27.02.2012: Durchführungsvertrag Gärtnerei Arnold
	13. Antrag Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN: Verzicht auf den Bebauungsplan "Balzenbacher Straße", Einstellung des Verfahrens und Kündigung des Vertrags mit der HLG
	14. Verschiedenes

SITZUNGSERGEBNIS:

2. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Heiß, eröffnet um 20.12 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung; er begrüßt die Anwesenden.

2.a. Feststellung der Formalitäten

Es wird festgestellt, dass zur heutigen Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde; es werden keine Einwände erhoben.

2.b. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wird mit 27 anwesenden Gemeindevertretern festgestellt:

CDU-Fraktion:	7 Stimmen
SPD-Fraktion:	9 Stimmen
GRÜNE-Fraktion:	6 Stimmen
FWV-Fraktion:	4 Stimmen
FDP (Herr Dittert):	1 Stimme

2.c. Anträge zur Tagesordnung

Herr Buser: **Antrag, den TOP 9 (Teil A) zurückzustellen, auf eine der nächsten Sitzungen der Gemeindevertretung.** Begründung: es besteht noch Klärungsbedarf.

Der Gemeindevertreter Gerhard Scheuermann erklärt sich für befangen und verlässt zu diesem Punkt den Sitzungssaal.

Abstimmung: einstimmig

Herr Kruse: **Antrag, am 27.03.2012 eine Sondersitzung der Gemeindevertretung zu terminieren, Thema: Kindergartenkonzept.**

Abstimmung: 26 Ja-Stimmen; 1 Nein-Stimme / mehrheitlich zugestimmt

Herr Schabel: **Antrag, den TOP 7 (Teil A) nach Teil B – mit Beratung zu verschieben.**
→ Eine Abstimmung über diesen Antrag ist nicht erforderlich.

Der Vorsitzende beantragt, über die Tagesordnungspunkte in Teil A ohne Beratung abzustimmen.

Abstimmung: einstimmig

Hieraus ergibt sich folgende **fortführende Tagesordnung:**

	3.	Mitteilungen des Bürgermeisters
	3.a	Kindergartenkonzept; hier: Vorstellung des Konzeptes durch Frau Patzak
TEIL A	1.	Innerörtliche Gemeindestraße (iöG): Synchronisation des Bauleitplanverfahrens - BEKANNTGABE DER BESCHLUSSFASSUNG
	4.	Flurbereinigungsverfahren Birkenau- Hornbach II Zustimmung zur Gemeindegrenzänderung
	5.	Wasserleitungserneuerung Ringstraße im Zuge der Erneuerung der L3408 a. Auftragsvergabe Wasserleitungsbau
	5.1.	Wasserleitungserneuerung Ringstraße im Zuge der Erneuerung der L3408 b. Auftragsvergabe Verkehrssicherung
	6.	Wasserleitungserneuerung Birkenau Hauptstraße 39 bis 53, Auftragsvergabe Wasserleitungsbau
	7.	Antrag der SPD Fraktion: Haushalt/Eigenbetriebe, Klärung der Vor- und Nachteile
TEIL B	8.	Ausbau Innerörtliche Erschließungsstraße, Straßenausbau Bauabschnitt 7 - Auftragsvergabe

9.	Antrag der CDU-Fraktion: Klärung der Haftungsfrage bezüglich der Baufälligkeit des Vereinshauses
10.	Widerspruch des Bürgermeisters gegen die Beschlüsse der Gemeindevertretung vom 14.02.2012 gem. § 63 (1) HGO in Verbindung mit § 25 (6) HGO
10.1.	Innerörtliche Gemeindestraße (IÖG): Aufstellung des Bebauungsplans "Straße in den Mühlwiesen"
10.2.	Innerörtliche Gemeindestraße (IÖG): Aufstellung des Bebauungsplans "Verbindungsstraße Brückenacker-Lindenstraße"
11.	Antrag der FWV-Fraktion vom 27.02.2012: Durchführungsvertrag Gärtnerei Arnold
12.	Antrag Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN: Verzicht auf den Bebauungsplan "Balzenbacher Straße", Einstellung des Verfahrens und Kündigung des Vertrags mit der HLG
13.	Verschiedenes

1. Innerörtliche Gemeindestraße (IÖG): Synchronisation des Bauleitplanverfahrens
- BEKANNTGABE DER BESCHLUSSFASSUNG

Der Vorsitzende Herr Heiß zieht Tagesordnungspunkt 1 (Teil A) vor und gibt das Ergebnis aus vorausgegangener nicht öffentlicher Abstimmung zu Tagesordnungspunkt 1 bekannt:

Beschluss:

Die Fortführung des Umlegungsverfahrens nach §§ 45 ff. BauGB im Bereich „Torso“ wird solange ausgesetzt, bis der Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB für den Bebauungsplan „Verbindungsstraße Brückenacker-Lindenstraße“ durch die Gemeindevertretung gefasst wurde.

Abstimmung: einstimmig zugestimmt

Persönliche Erklärungen:

Der Vorsitzende erteilt Herrn Schabel das Wort!

Herr Schabel gibt eine persönliche Stellungnahme ab. Betreffend TOP 10 „Widerspruch des Bürgermeisters“ erläutert Herr Schabel, weshalb er aus seiner Sicht nicht befangen ist.

Der Vorsitzende erteilt Herr Scheuermann das Wort!

Herr Scheuermann gibt eine persönliche Stellungnahme ab. Betreffend TOP 10.1 und 10.2 „IÖG“ erklärt Herr Scheuermann sich für befangen und dass er den Sitzungssaal zu den beiden Tagesordnungspunkten verlassen wird.

3. Mitteilungen des Bürgermeisters

Betr. Dorferneuerung. Der Ortsteil Löhrbach ist daran interessiert, in das Dorferneuerungsprogramm zu kommen. Vom Land Hessen wird derzeit ein neues Programm erarbeitet – Neuausrichtung Dorferneuerung „Anerkennungsverfahren 2012“ - „Kommunales Entwicklungskonzept“.

3.a Kindergartenkonzept; hier: Vorstellung des Konzeptes durch Frau Patzak

Der Vorsitzende erteilt Frau Patzak (Fachbereich III Ordnung und Soziales) das Wort → Präsentation.

Teil A:

4. Flurbereinigungsverfahren Birkenau- Hornbach II; Zustimmung zur Gemeindegrenzänderung

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand empfiehlt, die Gemeindevertretung möge beschließen, auf Antrag des Amtes für Bodenmanagement vom 26.01.2012 der Gemeindegrenzänderung (siehe Karten) zu der Gemeinde Mörlenbach zuzustimmen.

Ein Ausgleich für die Flächen- und Steuerverluste zwischen den beteiligten Gemeinden findet nicht statt.

Abstimmung: einstimmig

5. Wasserleitungserneuerung Ringstraße im Zuge der Erneuerung der L3408 a. Auftragsvergabe Wasserleitungsbau

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand empfiehlt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

Die Firma HLT Baugesellschaft, Neckargerach erhält auf der Grundlage des Angebots vom 28.02.2012 in Höhe von 101.203,85 € den Auftrag für die Arbeiten „Wasserleitungserneuerung L3408 Ringstraße“.

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen im Finanzhaushalt im Produkt „WL Ringstraße“ für 2012 zur Verfügung.

Abstimmung: einstimmig

**5.1. Wasserleitungserneuerung Ringstraße im Zuge der Erneuerung der L3408
b. Auftragsvergabe Verkehrssicherung**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand empfiehlt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

Die Firma Silbernagel, Mannheim erhält auf der Grundlage des Angebots vom 27.02.2012 Los 1 in Höhe von 10.479,83 € incl. Nachlass den Auftrag für die Arbeiten „Verkehrssicherung“ für die Wasserleitungserneuerung L3408 Ringstraße.

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen im Finanzhaushalt im Produkt „WL Ringstraße“ für 2012 zur Verfügung.

Abstimmung: einstimmig

6. Wasserleitungserneuerung Birkenau Hauptstraße 39 bis 53, Auftragsvergabe Wasserleitungsbau

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand empfiehlt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

Die Firma Gebrüder Bauer, Fürth erhält auf der Grundlage des Nebenangebots vom 08.03.2012 in Höhe von pauschal 70.000 € den Auftrag für die Arbeiten „Wasserleitungserneuerung Hauptstraße 39 bis 53“.

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen im Finanzhaushalt im Produkt „WL Umbau Hauptstraße“ für 2012 zur Verfügung.

Abstimmung: einstimmig

7. Antrag der SPD Fraktion: Haushalt/Eigenbetriebe, Klärung der Vor- und Nachteile

Beschlussvorschlag:

Im Laufe des Jahres 2012 soll die Verwaltung ausführlich über die Vor- und Nachteile von gemeindeeigenen Betrieben informieren. Dazu wird auch ein Vortrag eines unabhängigen Fachmanns erwünscht.

Abstimmung: einstimmig

Teil B:

8. Ausbau Innerörtliche Erschließungsstraße, Straßenausbau Bauabschnitt 7 - Auftragsvergabe

Die Gemeindevertreter Silke Haid, Gerhard Scheuermann, Gerhard Florig, Jürgen Bechtold, Volker Zwipf und Peter Schabel verlassen wegen Befangenheit zu diesem Tagesordnungspunkt den Sitzungssaal.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand empfiehlt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

Die Firma Carsten Grimmig, Heidelberg erhält auf der Grundlage des Angebots vom 01.02.2012 in Höhe von 352.200,62 € den Auftrag für die Arbeiten „Innerörtliche Erschließungsstraße Straßenausbau BA 7 von Weschnitz-Brücke bis Am Wachenberg“.

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen im Finanzhaushalt/Investitionsprogramm im Produkt „Ausbau Innerörtliche Erschließungsstraße“ für 2012 zur Verfügung.

Abstimmung: 16 Ja-Stimmen; 5 Nein-Stimmen / mehrheitlich zugestimmt

9. Antrag der CDU-Fraktion: Klärung der Haftungsfrage bezüglich der Baufähigkeit des Vereinshauses

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, der Gemeindevorstand wird beauftragt, unverzüglich auf der Grundlage des vorliegenden Gutachtens des Büros Bauconsult Brehm aus Bensheim einen Fachanwalt für Baurecht zu beauftragen, die Haftungsfrage für die Gemeinde Birkenau im Falle des Umbaus des Vereinshauses dem Grunde und der Höhe nach festzustellen und gegenüber den Verantwortlichen geltend zu machen.

Der Gemeindevertretung ist darüber in einer der kommenden Sitzungen zu berichten.

Abstimmung: 25 Ja-Stimmen; 2 Enthaltungen

10. Widerspruch des Bürgermeisters gegen die Beschlüsse der Gemeindevertretung vom 14.02.2012 gem. § 63 (1) HGO in Verbindung mit § 25 (6) HGO

Die Gemeindevertreter Silke Haid, Gerhard Scheuermann, Gerhard Florig, Jürgen Bechtold, Volker Zwipf und Peter Schabel verlassen wegen Befangenheit zu diesem Tagesordnungspunkt den Sitzungssaal.

Beschluss:

Dem Widerspruch des Bürgermeisters wird stattgegeben.

Abstimmung: 16 Ja-Stimmen; 5 Nein-Stimmen /mehrheitlich zugestimmt

Antrag der SPD-Fraktion, Herr Kruse:

Für jeden, den die Gemeindevertretung für befangen hält, und der sich selbst nicht für befangen hält, ist eine Feststellungsklage vorzubereiten.

Abstimmung: 16 Ja-Stimmen; 2 Nein-Stimmen; 3 Enthaltungen / mehrheitlich zugestimmt

10.1. Innerörtliche Gemeindestraße (IÖG): Aufstellung des Bebauungsplans "Straße in den Mühlwiesen"

vertagt

10.2. Innerörtliche Gemeindestraße (IÖG): Aufstellung des Bebauungsplans "Verbindungsstraße Brückenacker-Lindenstraße"

vertagt

11. Antrag der FWV-Fraktion vom 27.02.2012: Durchführungsvertrag Gärtnerei Arnold

vertagt

12. Antrag Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN: Verzicht auf den Bebauungsplan "Balzenbacher Straße", Einstellung des Verfahrens und Kündigung des Vertrags mit der HLG

vertagt

13. Verschiedenes

vertagt

22.10 Uhr: Der Vorsitzende unterbricht die Sitzung, zwecks Klärung über die zeitliche Behandlung der Tagesordnungspunkte Nr. 10.1, 10.2, 11, 12 und 13.

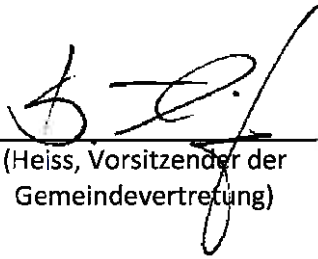
Frau Neumann stellt den Antrag, die am 10.04.2012 terminierte Sitzung der Gemeindevertretung auf 17.04.2012 zu verschieben.

Abstimmung: 9 Ja Stimmen; 13 Nein-Stimmen; 5 Enthaltungen/ mehrheitlich abgelehnt.

Antrag des Vorsitzenden, die in heutiger Sitzung nicht behandelten Tagesordnungspunkte auf die Sondersitzung der Gemeindevertretung am 27.03.2012 vertagen.

Abstimmung: 23 Ja-Stimmen; 2 Nein-Stimmen; 1 Enthaltung / mehrheitlich zugestimmt.

Ende der Sitzung: 22.20 Uhr



(Heiss, Vorsitzender der
Gemeindevertretung)



(Leonhard, Schriftführerin)