

Niederschrift

(G V 1 1 . 0 9 . 2 0 1 2)

über die **FORTFÜHRENDE** öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung am 18.09.2012

Sitzungsraum: Feuerwehrrätehaus Birkenau (Saal), Birkenau
Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 21:25 Uhr

ANWESENHEITSLISTE

zur heutigen Sitzung sind nach ordnungsgemäßer Ladung erschienen:

SPD

Sigurd Heiß	Gemeindevertretervorsitzender
Jochen Kruse	Vorsitzender der SPD-Fraktion
Jürgen Bechtold	<i>entschuldigt</i>
Bernd Brockenauer	Mitglied der SPD-Fraktion
Frank Jachmann	Mitglied der SPD-Fraktion
Frank Jochum	<i>entschuldigt</i>
Volker Seehaus	<i>entschuldigt</i>
Thomas Waringer	Mitglied der SPD-Fraktion
Volker Zwipf	Mitglied der SPD-Fraktion

CDU

Volker Buser	<i>entschuldigt</i>
Gerhard Florig	Mitglied der CDU Fraktion
Andreas Helth	Mitglied der CDU Fraktion
Peter Jochim	Mitglied der CDU Fraktion
Dr. Bernhard Klein	<i>entschuldigt</i>
Dr. Ernst Osen	<i>entschuldigt</i>
Stefan Roewer	Mitglied der CDU Fraktion
Gerhard Scheuermann	Mitglied der CDU Fraktion
Dr. Alexandra Stadler-Brehm	Mitglied der CDU Fraktion
Michael Zaplatilek	Mitglied der CDU Fraktion

GRÜNE

Peter Schabel	Vorsitzender der GRUENEN-Fraktion
Rosemarie Bernhard	<i>entschuldigt</i>
Prof. Dr. Markus Frölich	<i>entschuldigt</i>
Elke Krebs	Mitglied der GRUENEN-Fraktion
Stefan Potsch	Mitglied der GRUENEN-Fraktion
Hans-Jürgen Roos	Mitglied der GRUENEN-Fraktion
Dorothee Rust	<i>entschuldigt</i>

FWV

Sabine Neumann	Vorsitzende der FWV-Fraktion
Dieter Brehm	<i>entschuldigt</i>
Silke Haid	Mitglied der FWV-Fraktion
Erich Kadel	Mitglied der FWV-Fraktion

FDP

Martin Dittert	<i>entschuldigt</i>
----------------	---------------------

Gemeindevorstand

Helmut Morr	Bürgermeister
Wolfgang Grün	1. Beigeordneter
Hermann Arnold	Beigeordneter
Brigitte Fath	Beigeordnete
Hans Heckmann	Beigeordneter
Myriam Lindner	Beigeordnete
Alice Schäfer	Beigeordnete

Verwaltung

Heike Leonhard	Schriftführerin
----------------	-----------------

Volker Schäfer	FB 1
Markus Lannert	FB 1
Sandra Lenz	FB 1, Vorstandsbüro
Markus Schäfer	FB 2
Simon Mager	FB 3

Presse

Udo Fritz	Diesbach Medien
Dr. Marion Menrath	Starkenburger Echo

fortführende TAGESORDNUNG

I. öffentliche Sitzung:

15.	Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau, Aufstellung des Bebauungsplanes "Balzenbacher Straße"
<u>16.</u>	<u>Flächennutzungsplan:</u>
16.a	Neufassung und Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Birkenau (Teil 1)
16.b	Neufassung und Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Birkenau (Teil 2)
17.	Aufstellung des Einheitlichen Regionalplans Rhein- Neckar
<u>18.</u>	<u>Innerörtliche Gemeindestraße:</u>
18.a.	Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau Veränderungssperre löG, Teilbereich " Brückenäcker-Lindenstraße"
18.b	Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau Veränderungssperre löG, Teilbereich "Straße in den Mühlwiesen"
19.	Landesentwicklungsplan (LEP) Hessen 2000, Vorgaben zur Nutzung der Windenergie
20.	Verschiedenes

SITZUNGSERGEBNIS:

In öffentlicher Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Heiß, eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung und führt die Sitzung vom 11.09.2012 fort; er begrüßt die Anwesenden.

1.a. Feststellung der Formalitäten

Es wird festgestellt, dass zur heutigen Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde; es werden keine Einwände erhoben.

1.b. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wird mit 19 anwesenden Gemeindevertreter/innen festgestellt.

CDU-Fraktion:	6 Stimmen
SPD-Fraktion:	6 Stimmen
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:	4 Stimmen
FWV-Fraktion:	3 Stimmen
FDP, Herr Dittert:	- Stimme

1.c. Anträge zur Tagesordnung

Nachfrage des Vorsitzenden Herr Heiß, ob Ergänzungsanträge zur Tagesordnung erhoben werden → dies ist nicht der Fall gewesen.

2. Mitteilungen (Wiederaufnahme des Tagesordnungspunktes)

→ GVV Herr Heiß gibt eine Stellungnahme zum Zeitungsartikel der BI Windkraft, der in der Ausgabe der WN/OZ am 15.09.2012 veröffentlicht war, ab.

Er weist die in diesem Artikel ausgesprochen falschen Aussagen und die Vorwürfe bezüglich mangelnder Information durch die Gemeindevertreter zurück und macht klar, dass er, namens der Gemeindevertretung, eine öffentliche Richtigstellung der Falschaussagen, eine Rücknahme der unberechtigten Vorwürfe und eine Unterlassung solcher falscher Aussagen für die Zukunft erwarte.

20.06 Uhr: Die Gemeindevertreterin Frau Stadler-Brehm (CDU-Fraktion) nimmt fortan an der Sitzung teil.
Die Beschlussfähigkeit wird mit 20 anwesenden Gemeindevertreter/innen festgestellt.

CDU-Fraktion:	7 Stimmen
SPD-Fraktion:	6 Stimmen
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:	4 Stimmen
FWV-Fraktion:	3 Stimmen
FDP, Herr Dittert:	- Stimme

→ Mitteilungen des Bürgermeisters:

- Terminhinweis „Hessischer Tag der Nachhaltigkeit“ am 19.09.2012 im Rathaus. Es besteht die Möglichkeit, Fragen zu den einzelnen Energieformen zu stellen.
- Terminhinweis „50 Jahre deutsch-französische Freundschaft“ am 21.09.2012, 19.30 Uhr, in der Südhessenhalle Reisen.
- Betr. „Gärtnerei Arnold“: Hinweis und Bitte des Bürgermeisters an die antragstellende Fraktion – mit den Eigentümern konnte kein Konsens gefunden werden, d. h. der Beschluss ist in der Form nicht umsetzbar; ein neuer Beschlussvorschlag ist nun erforderlich, um weiter voranzukommen. Sollte seitens der Fraktion kein geänderter Beschlussvorschlag eingereicht werden, wird die Verwaltung einen erarbeiten, welcher sodann im Vorstand beraten und der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorgelegt wird.

15. Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau, Aufstellung des Bebauungsplanes "Balzenbacher Straße";

Beschlussvorschlag:

Der vorliegende Entwurf des Bebauungsplanes „Balzenbacher Straße“, bestehend aus Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen sowie Begründung mit Umweltbericht, wird hiermit als Satzungsentwurf zur Durchführung der förmlichen Beteiligung im Sinne des § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Das Plangebiet liegt am nordwestlichen Ortsrand von Nieder-Liebersbach an der Balzenbacher Straße. Es grenzt dort im Westen an die Bebauung am Wernesackerweg, im Osten an die Bebauung zwischen Balzenbacher Straße und Wachtweg. Der Geltungsbereich umfasst die Grundstücke der Gemarkung Nieder-Liebersbach, Flur 1, Nr. 1/2, 1/3, 2/4, 2/5, 3/1, 3/5 (südlicher Teil), 4, 12/5, 12/6, 275/2, 275/3, 278/1, 323/2, 323/17, 323/18, 232/31, 330/1 und Flur 7, Nr. 41/4-41/6 ganz oder teilweise.

Dieser Beschluss ist mit Angabe des Ortes und der Dauer der Auslegung im ortsüblichen Bekanntmachungsblatt der Gemeinde zu veröffentlichen.

Der Gemeindevorstand wird alsdann beauftragt, die förmliche Beteiligung des Entwurfes auf die Dauer eines Monats durchzuführen und die dabei eingegangenen Stellungnahmen der Gemeindevertretung zur Abwägung und Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmung: 12 Ja-Stimmen; 7 Nein-Stimmen; 1 Enthaltung / mehrheitlich zugestimmt

16.a Neufassung und Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Birkenau (Teil 1)

Eingebrachter Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, das Neufassungs- und Fortschreibungsverfahren des Flächennutzungsplanes ruhen zu lassen.

Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Herr Schabel:

Die Überarbeitung und Anpassung des Flächennutzungsplanes soll im Einklang mit dem ganzheitlichen Ortsentwicklungskonzept für Birkenau fortgeführt und spätestens im Jahr 2014 zum Abschluss gebracht werden.

(Ergänzung des Antragstellers: „durch diesen Änderungsantrag ist TOP 16.b hinfällig“.)

Antrag der SPD-Fraktion, Herr Kruse:

Der Tagesordnungspunkt, TOP 16.a und 16.b, wird an den Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr verwiesen.

Abstimmung: 14 Ja-Stimmen; 2 Nein-Stimmen; 4 Enthaltungen / mehrheitlich zugestimmt

→ Somit ist der Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen an den Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr verwiesen.

16.b Neufassung und Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Birkenau (Teil 2)

Aufgrund der Beschlussfassung zu TOP 16.a ist der TOP 16.b an den Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr verwiesen.

17. Aufstellung des Einheitlichen Regionalplans Rhein- Neckar

Eingebrachter Beschlussvorschlag:

Der Entwurf des Einheitlichen Regionalplans Rhein- Neckar, Stand März 2012, wird zur Kenntnis genommen.

Es wird begrüßt, dass die für die Windenergie in Birkenau geplante Fläche „Im Stenges“ als restriktionsfreie Fläche im Einheitlichen Regionalplan Rhein- Neckar festgesetzt ist.

Vorsorglich verweisen wir auf die im Rahmen der Aufstellung des Regionalplanes Südhessen gemachten Anregungen in Bezug auf die Raum- und Siedlungsstruktur Birkenaus (Wohnbaufläche, Gewerbefläche und angestrebtes Mittelzentrum in Zusammenarbeit mit den Nachbarkommunen im Weschnitztal).

Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Herr Schabel:

Der Entwurf des Einheitlichen Regionalplans Rhein-Neckar, Stand März 2012, wird zur Kenntnis genommen.

Die Vorranggebiete/Vorbehaltsgebiete

- Vorranggebiet für den Rohstoffabbau RNK-VRG 18 „Weinheim Wachenberg“
- Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung KB-VBG 12 „Birkenau Wachenburg“
- Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung KB-VBG 10 (Birkenau Kallstadt)
- Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung KG-VBG 11 (Birkenau Nieder-Liebersbach)

sollen gelöscht werden.

Pause, zwecks Beratung: 20:48 Uhr

Fortführung der Sitzung: 20:59 Uhr

Der Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen wird in Absprache mit allen Fraktionen geändert/ergänzt:

Ergänzungsantrag:

Der Entwurf des Einheitlichen Regionalplans Rhein-Neckar, Stand März 2012, wird zur Kenntnis genommen.

Die Vorranggebiete/Vorbehaltsgebiete

- Vorranggebiet für den Rohstoffabbau RNK-VRG 18 „Weinheim Wachenburg“, nach Erreichen der genehmigten Abbaugrenzen
- Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung KB-VBG 12 „Birkenau Wachenburg“
- Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung KB-VBG 10 (Birkenau Kallstadt)
- Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung KG-VBG 11 (Birkenau Nieder-Liebersbach)

sollen gelöscht werden.

Abstimmung: 16 Ja-Stimmen; 4 Enthaltungen / mehrheitlich zugestimmt

18.a Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau; Veränderungssperre lÖG, Teilbereich "Verbindungsstraße Brückenäcker-Lindenstraße"

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass diejenigen, die sich für befangen fühlen, den Sitzungssaal verlassen mögen.

Die Gemeindevertreter Herr Scheuermann, Herr Florig, Herr Zwipf und Frau Haid verlassen zu diesem TOP (18.a) wegen Befangenheit freiwillig den Saal.

Frau Haid erklärt, dass sie an der Beratung und Beschlussfassung zu TOP 18.b zugegen sein wird.

21.03 Uhr: Die Beschlussfähigkeit wird mit 16 anwesenden Gemeindevertreter/innen festgestellt.

Beschlussvorschlag:

Aufgrund des § 14 Abs. 1 und des § 16 Abs.1 des Baugesetzbuches (BauGB) wird für den Bereich des sich im Aufstellungsverfahren befindlichen Bebauungsplanes „Verbindungsstraße Brückenäcker-Lindenstraße“ eine Veränderungssperre erlassen.

Der Geltungsbereich der Veränderungssperre umfasst die in § 2 der Satzung dargestellten Grundstücke.

Gemäß § 16 Abs. 2 BauGB ist die Veränderungssperre nach Beschlussfassung ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmung: 12 Ja-Stimmen; 4 Nein-Stimmen / mehrheitlich zugestimmt

18.b Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau; Veränderungssperre lÖG, Teilbereich "Straße in den Mühlwiesen"

Die Gemeindevertreter Herr Scheuermann, Herr Florig und Herr Zwipf sind wegen Befangenheit zu diesem TOP (18.b) wie auch zu TOP 18.a nicht zugegen; die Gemeindevertreterin Frau Haid ist wieder zugegen.

21.04 Uhr: Die Beschlussfähigkeit wird mit 17 anwesenden Gemeindevertreter/innen festgestellt.

21.05 Uhr: Die Gemeindevertreterin Frau Krebs verlässt wegen Befangenheit freiwillig den Saal.

21.05 Uhr: Die Beschlussfähigkeit wird mit 16 anwesenden Gemeindevertreter/innen festgestellt.

Beschlussvorschlag:

Aufgrund des § 14 Abs. 1 und des § 16 Abs.1 des Baugesetzbuches (BauGB) wird für den Bereich des sich im Aufstellungsverfahren befindlichen Bebauungsplanes „Straße in den Mühlwiesen“ eine Veränderungssperre erlassen.

Der Geltungsbereich der Veränderungssperre umfasst die in § 2 der Satzung dargestellten Grundstücke.

Gemäß § 16 Abs. 2 BauGB ist die Veränderungssperre nach Beschlussfassung ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmung: 12 Ja-Stimmen; 3 Nein-Stimmen; 1 Enthaltung / mehrheitlich zugestimmt

21.10 Uhr: Die Beschlussfähigkeit wird mit 20 anwesenden Gemeindevertreter/innen festgestellt.

19. Landesentwicklungsplan (LEP) Hessen 2000, Vorgaben zur Nutzung der Windenergie


Beschlussvorschlag nach der Beratung des Gemeindevorstandes in seiner Sitzung am 13.09.2012:

Die Gemeinde Birkenau ist der Ansicht, dass die differenzierten Kriterien, wie sie im einheitlichen Regionalplan Rhein Neckar und der Vorlage des RP Darmstadt für die Regionalversammlung Südhessen formuliert wurden, weiterhin gelten sollten.

Abstimmung: 13 Ja-Stimmen; 4 Nein-Stimmen; 3 Enthaltungen / mehrheitlich zugestimmt

20. Verschiedenes

./.



(Heiss, Vorsitzender der
Gemeindevertretung)

(Leonhard, Schriftführerin)