

# Niederschrift

## über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Birkenau

---

Geschehen, 15. November 2011

Zu der heutigen Sitzung sind nach ordnungsgemäßer Ladung erschienen:

Der Gemeindevertreter-Vorsitzende: Sigurd Heiß (SPD)

Die Gemeindevertreter:

CDU-Fraktion:

Gerhard Florig, Andreas Helth, Gerhard Scheuermann,  
Dr. Bernhard Klein, Michael Zaplatilek, Stefan Roewer,  
Peter Jochim, Dr. Alexandra Stadler-Brehm, Dr. Ernst Osen,  
entschuldigt: Volker Buser

SPD-Fraktion:

Bernd Brockenauer, Ewald Imhof, Frank Jochum,  
Jochen Kruse, Volker Seehaus, Thomas Waringer  
entschuldigt: Jürgen Bechtold, Frank Jachmann

GRÜNE-Fraktion:

Rosemarie Bernhard, Prof. Dr. Markus Frölich, Stefanie Grün,  
Stefan Potsch, Hans-Jürgen Roos, Dorothee Rust,  
Peter Schabel

FWV-Fraktion:

Dieter Brehm, Silke Haid, Erich Kadel, Sabine Neumann

FDP:

Martin Dittert

Der Bürgermeister:

Helmut Morr

Der Gemeindevorstand:

Wolfgang Grün, Alice Schäfer, Brigitte Fath,  
Hermann Arnold, Myriam Lindner  
entschuldigt: Hans Heckmann

Schriftführerin:

Heike Leonhard

Verwaltung:

Volker Schäfer, Sandra Lenz

Presse:

Udo Fritz - Diesbach Medien

# Tagesordnung

## Teil A:

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
2. a) Baugebiet „Burgacker / Hofwiese“ inkl. Abschnitt Torso der IöG;  
Angebot für Projektsteuerung und Erschließungsplanung
- b) Erschließung des Neubaugebietes „Lindenstraße – Wachenberg“  
hier: Freistellungsvertrag über Erschließungskosten

## Teil B:

3. Vereinsförderrichtlinien
4. Antrag der CDU-Fraktion vom 13.09.2011: Einrichtung eines Review- oder Beschlussverfolgungssystem
5. Antrag der FWV-Fraktion vom 16.08.2011:  
Ganzheitliches Konzept zur Ortsentwicklung Gesamt-Birkenaus
6. Anträge, Anfragen, Anregungen, sowie Verschiedenes

# Sitzungsverlauf

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Heiß, eröffnete um 20.01 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung; er begrüßte die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zur heutigen Sitzung der Gemeindevertretung form- und fristgerecht eingeladen wurde; auf Nachfrage wurden keine Einwände erhoben.

## **Die Beschlussfähigkeit wird mit 26 anwesenden Gemeindevertretern festgestellt:**

CDU-Fraktion:	9 Stimmen
SPD-Fraktion:	5 Stimmen
GRÜNE-Fraktion:	7 Stimmen
FWV-Fraktion:	4 Stimmen
FDP (Herr Dittert):	1 Stimme

## **Auf Nachfrage des Vorsitzenden nach Einwendungen zur Tagesordnung wurden folgende Anträge gestellt:**

1. **Antrag der Frau Bernhard (Fraktion Bündnis 90/Die Grünen) den TOP Teil A, 2. a) mit Aussprache in Teil B der TO zu behandeln.**

20.05 Uhr: Die Gemeindevertreter Herr Brockenauer und Herr Imhof haben den Sitzungssaal betreten und nehmen fortan an der Sitzung teil.

**Die Beschlussfähigkeit wird mit 28 anwesenden Gemeindevertretern festgestellt:**

CDU-Fraktion: 9 Stimmen  
SPD-Fraktion: 7 Stimmen  
GRÜNE-Fraktion: 7 Stimmen  
FWV-Fraktion: 4 Stimmen  
FDP (Herr Dittert): 1 Stimme

2. **Antrag der Frau Stadler-Brehm (CDU-Fraktion) den TOP Teil A, 2. b) mit Aussprache in Teil B der TO zu behandeln.**
  
3. **Antrag des Herrn Kruse (SPD-Fraktion) den TOP Teil A, 2. b) in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln.**

**Abstimmung über den Antrag des Herrn Kruse: 27 Ja-Stimmen; 1 Enthaltung**

Hieraus ergibt sich folgende **neue Tagesordnung**

Teil A:

1. Mitteilungen des Bürgermeisters

Teil B:

2. (vorm. 2. a)) Baugebiet „Burgacker / Hofwiese“ inkl. Abschnitt Torso der IÖG; Angebot für Projektsteuerung und Erschließungsplanung
3. Vereinsförderrichtlinien
4. Antrag der CDU-Fraktion vom 13.09.2011: Einrichtung eines Review- oder Beschlussverfolgungssystem
5. Antrag der FWV-Fraktion vom 16.08.2011: Ganzheitliches Konzept zur Ortsentwicklung Gesamt-Birkenaus
6. Anträge, Anfragen, Anregungen, sowie Verschiedenes

Nicht öffentlicher Tagesordnungspunkt:

7. (vorm. 2. b)) Erschließung des Neubaugebietes „Lindenstraße – Wachenberg“ hier: Freistellungsvertrag über Erschließungskosten

## Teil A:

### **Zu 1. Mitteilungen des Bürgermeisters**

- Partnerschaftsverein: Anregung, die gewählten Vertreter mögen bei den Vorstandssitzungen vertreten sein, ggf. sich entschuldigen. Über die Feiertage Christi Himmelfahrt 2012 ist eine Fahrt nach La Rochefoucauld geplant.
- Berichte aus den Agenda Arbeitskreisen:
  - └ AK Ortsentwicklung, Verkehr und Wirtschaftsförderung:  
Hinweis auf die Ausstellung in der Verwaltung; Fragenbogenaktion „Birkenau 2025“ ist abgeschlossen und wird Anfang 2012 vorgestellt
  - └ AK Strom aus Birkenau für Birkenau:  
AK hat sich bereits zweimal getroffen – ca. 34 Personen involviert; Beratungsstelle für Photovoltaik im Rathaus; am 22.11.2011 (12.00 bis 18.00 Uhr) ist die Energie-Agentur-Bergstraße vor Ort in der Verwaltung
- Umstellung des Straßenbeleuchtungstarifes: Bestätigung der HSE liegt vor, die Umstellung erfolgt rückwirkend zum 01.10.2011
- Hinweis auf die TV (Tischvorlage) Fahrbahnteiler an qualifizierten Landstraßen (Anfrage der SPD-Fraktion)
- Elektronischer Briefkasten ist auf der Homepage der Gemeinde installiert (Anfrage SPD-Fraktion)
- BG Lindenstraße / Wachenberg: FV wurden über Jour-Fixe-Veranstaltungen informiert; Beginn der Erschließungsarbeiten 03/2012 angedacht; Bereich „Torso“: Infos folgen zu TOP A 2; nächste Jour-Fixe-Veranstaltung am 21.11.2011

## Teil B:

### **Zu 2. Baugebiet „Burgacker / Hofwiese“ inkl. Abschnitt Torso der IöG; Angebot für Projektsteuerung und Erschließungsplanung**

#### **Beschlussvorschlag:**

- 1) Der Gemeindevorstand empfiehlt, die Gemeindevertretung möge beschließen, dem Angebot der MVV Regioplan Mannheim vom 15.09.2011 über Planungsleistungen (Verkehrsanlagen und Entwässerung) sowie Projektsteuerung für die Erschließung des Baugebietes „Hofwiese/ Burgacker“ gleichzeitig auch Abschnitt TORSO der geplanten innerörtlichen Gemeindestraße (IöG) in Höhe von 62.599,95 € brutto und dem Ergänzungsangebot der MVV Regioplan Mannheim vom 28.09.2011 über Planungsleistungen Trinkwasserversorgung für die Erschließung des Baugebietes „Hofwiese/ Burgacker“ gleichzeitig auch Abschnitt TORSO der geplanten innerörtlichen Gemeindestraße (IöG) in Höhe von 6.809,78 € brutto zuzustimmen.

**Abstimmung: 21 Ja-Stimmen; 7 Nein-Stimmen / Antrag ist angenommen**

- 2) Für diese Planungsleistungen werden im Haushaltsjahr 2011 außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 15.000,00 € genehmigt.

Abstimmung: 21 Ja-Stimmen; 7 Nein-Stimmen / Antrag ist angenommen

- 3) Ausgaben für Planungsleistungen in Höhe von 54.409,73 € werden im Haushalt 2012 veranschlagt.

Abstimmung: 21 Ja-Stimmen; 7 Nein-Stimmen / Antrag ist angenommen

### Zu 3. Vereinsförderrichtlinien

#### Beschlussvorschlag des Gemeindevorstandes:

Den Förderrichtlinien der Gemeinde Birkenau / Vereinsförderkonzept wird wie vorgelegt zugestimmt.

#### Änderungsantrag des Haupt- und Finanzausschusses:

Dem Vereinsförderkonzept wird mit folgenden Modifikationen zu Punkt 4 zugestimmt:

- a) Jugendförderung: Die Gesamtsumme beträgt maximal 20.000,00 €. Der Zuschuss pro junges Mitglied wird so festgelegt, dass die 20.000,00 € nicht überschritten werden.
- b) Allgemeine Förderung für Vereine: Jeder Verein erhält pauschal 100,00 € pro Jahr. Übersteigt die Gesamtsumme für alle Vereine 5.000,00 € so ist diese für alle Vereine zu kürzen, sodass die Gesamtsumme 5000,00 € nicht überschreitet.
- c) Der jährliche Betriebskostenzuschuss beträgt maximal 20.000,00 €.

#### Änderungsantrag der SPD-Fraktion (Kruse) vom 15.11.2011:

Den Förderrichtlinien der Gemeinde Birkenau in der Fassung vom 2. November wird mit folgenden Änderungen zugestimmt:

1. Paragraph 1 soll lauten:  
Öffentliche Einrichtungen werden den Vereinen für die regelmäßige, dem Vereinszweck entsprechende Nutzung, zur Verfügung gestellt. Die laufenden Kosten für die gemeindlichen Einrichtungen trägt die Gemeinde. **Allen Vereinen werden die Gebühren für Abwasser und Wasser erlassen.**
2. In Paragraph „zu 4c“ (Förderung von Vereinseinrichtungen) werden im dritten Satz die Wörter **Wasser- und Abwassergebühren** gestrichen. Der Satz lautet nun:  
**In die Berechnung des Zuschusses werden folgende Betriebskosten einbezogen: Heizungs-, Strom- und Müllkosten.**

## Verweisungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen (Roos) vom 15.11.2011:

**Der TOP 3 „Vereinsförderrichtlinien“ wird zur weiteren Beratung in den Haupt- und Finanzausschuss zurück verwiesen.**

21.05: Herr Roewer (CDU-Fraktion) stellt den Antrag auf Sitzungsunterbrechung – es wurden keine Einwände erhoben.  
21.16: Fortführung der Sitzung

BGM Herr Morr bittet, vor der erneuten Behandlung im HFA mögen die noch offenen Fragen konkret formuliert werden.

- Herr Dr. Klein (CDU-Fraktion): es ist lediglich der finanzielle Effekt zum Antrag der SPD-Fraktion zu erläutern
- BGM Herr Morr: gibt Info über die finanzielle Auswirkung: ca. 12.000,00 €

Als weitestgehenden Antrag wird über den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zuerst abgestimmt:

**Abstimmung:        20 Ja-Stimmen; 8 Nein-Stimmen / Antrag ist angenommen**

**Zu 4.**    Antrag der CDU-Fraktion vom 13.09.2011: Einrichtung eines Review- oder Beschlussverfolgungssystem  
(vertagter TOP aus GV 18.10.2011)

### Beschlussvorschlag:

Die CDU-Fraktion stellt folgende Anträge:

1. Einrichtung eines Review- oder Beschlussverfolgungssystems
2. Regelmäßiger Bericht über den Fortschritt der Umsetzung der gefassten Beschlüsse der Gemeindevertretung zu den Sitzungen der Gemeindevertretung
3. Implementierung des Review- oder Beschlussverfolgungssystems in das Ratsinformationssystem.

Die Gemeindevertretung beschließt:

Die Umsetzung der Einrichtung des Review- und Beschlussverfolgungssystems erfolgt bis zum 31.03.2011.

## Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 15.11.2011 zum eigenen Antrag vom 13.09.2011:

- 1. Das Internet gestützte Ratsinformationssystem der Firma Provox, wird bis 31.03.2012 in Betrieb genommen. Die notwendigen Anpassungen werden umgehend durchgeführt.**

2. Zusätzlich zu den bereits existierenden Ausschüssen wird ein fiktiver Statusausschuss im Ratsinformationssystem eingerichtet. Der Statusausschuss bildet das Ratsinformationssystem wie beantragt ab. Sobald die Beschlussverfolgung im Ratsinformationssystem verfügbar ist, werden die Aufgaben des fiktiven Statusausschusses in das Beschlussverfolgungssystem übertragen. Bei der Einrichtung des Statusausschusses ist die spätere Umsetzung zu berücksichtigen und vorzubereiten.

3. Ist die Umsetzung bis zum 31.03.2012 nicht möglich, wird ein eigenständiges Review- und Beschlussverfolgungssystem eingerichtet

**Abstimmung:** 27 Ja-Stimmen; 1 Nein-Stimme / Antrag ist angenommen

Zu 5. Antrag der FWV-Fraktion vom 16.08.2011:  
Ganzheitliches Konzept zur Ortsentwicklung Gesamt-Birkenaus

Beschlussvorschlag / Antrag der FWV-Fraktion:

Die Fraktion der FWV Birkenau beantragt, die GV möge beschließen, den Gemeindevorstand zu beauftragen, er soll die ganzheitliche Entwicklung eines Ortsentwicklungskonzeptes auf den Weg zu bringen.

Änderungsantrag des Ausschusses für Bau, Umwelt und Verkehr und  
Ergänzungsantrag der FWV-Fraktion vom 14.11.2011:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Verwaltung wird beauftragt, bis zu 5 Planungsbüros auszusuchen, die ihre Vorstellungen für ein ganzheitliches Ortsentwicklungskonzept für Birkenau in einer öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Verkehr präsentieren.

Die Präsentationen sollen bis spätestens 31.03.2012 erfolgen.

Änderungsantrag des Herrn Dr. Klein (CDU-Fraktion):

Die Verwaltung wird beauftragt, bis zu 5 Planungsbüros auszusuchen, die ihre Kompetenz im Bereich von Stadt- und/oder Ortsentwicklungskonzepten nachweisen können und in einer öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Verkehr präsentieren.  
Die Präsentationen sollen möglichst bis zum 31.03.2012 erfolgen.

Als weitestgehenden Antrag wird über den Antrag des Herrn Dr. Klein zuerst abgestimmt.

**Abstimmung:** einstimmig / Antrag ist angenommen

**Zu 6. Anträge, Anfragen, Anregungen, sowie Verschiedenes**

Roewer: Antrag der CDU-Fraktion vom 15.11.2011: Antrag für ein Anspardarlehen

BGM: Anfrage: noch offene Fragen der CDU-Fraktion zum Förderprogramm „Jung kauft Alt“

BGM: Terminierung einer gemeinsamen Sitzung V + HFA (TOPs Grundgebühr Abwasser/Wasser und Haushalt)

Ende der öffentlichen Sitzung: 22.20 Uhr

Pause: 22.20 Uhr

Fortführung der Sitzung: 22.28 Uhr

Beginn der nicht öffentlichen Sitzung: 22.30 Uhr

n.ö:

**Zu 7. Erschließung des Neubaugebietes „Lindenstraße – Wachenberg“  
hier: Freistellungsvertrag über Erschließungskosten**

**Beschlussvorschlag:**

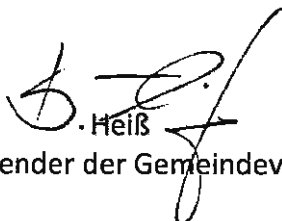
**Die Gemeindevertretung möge beschließen, dem Abschluss eines notariell beurkundeten Freistellungsvertrages zwischen der Gemeinde Birkenau und Herrn Volker Spilger, Am Brückenacker 3, 69488 Birkenau, zuzustimmen.**

**Die von der MVV Regioplan Mannheim kalkulierten Erschließungskosten für die Grundstücke in der Gemarkung Birkenau, Flur 2, Nr. 189,190 und 191 in Höhe von insgesamt 127.160,00 € werden zinslos gestundet.**

**Die Forderung der Gemeinde Birkenau wird mit einer nicht abtretbaren Grundschuld abgesichert.**

**Abstimmung: einstimmig / Antrag ist angenommen**

Ende der nicht öffentlichen Sitzung: 22.50 Uhr

  
S. Heiß

Vorsitzender der Gemeindevertretung

  
Leonhard  
Schriftführerin