

Der Ortsbeirat Nieder- Liebersbach

Protokoll der Sitzung des Ortsbeirates
am 17.11.2014, 18.00 h,
im ehemaligen Rathaus Nieder- Liebersbach

Anwesende:

Der Ortsbeirat:

- Volker Buser Ortsvorsteher
- Günter Stalf CDU-Fraktion
- Rainer Lösch CDU-Fraktion
- Marc Steinmann CDU-Fraktion
- Friedrich Mischke SPD-Fraktion
- Jochen Kruse SPD-Fraktion
- Thomas Waringer SPD-Fraktion (Protokollant)
- Walter Rohloff FDP-Fraktion

Gemeindevorstand:

- Bgm. Helmut Morr
- 1. Beig. Wolfgang Grün
- Alice Schäfer

Hubert Spannan, Gemeindevertreter, SPD

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladungsfrist und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Beratung über einen geeigneten Erschließungsträger für das Baugebiet „Balzenbacher Straße“
4. Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau Umgebung ehemaliges „Deutsches Haus“
5. Mitteilungen
6. Verschiedenes

Der Ortsbeirat Nieder- Liebersbach

zu 1:

Volker Buser eröffnet die Sitzung um 18.05 h und begrüßt die Anwesenden. Auf Nachfrage bestehen keine Einwände gegen Form und Frist der Ladung. Die Ortsbeiratssitzung ist beschlussfähig.

zu 2:

Jochen Kruse stellt den Antrag, den TOP 3 nicht öffentlich zu beraten

Abstimmung: 8 Ja

Beratung als TOP 6 NEU --nicht öffentlich--

zu 3 neu:

Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau Umgebung ehemaliges „Deutsches Haus“

Volker Buser skizziert die Geschichte zur Bebauung des Areals seit der Entstehung des Brachgeländes

Jochen Kruse zeigt in einer Präsentation auf, wie wenig sich aus Sicht der SPD-Fraktion an der Planung, vom Beginn bis heute, geändert hat.

Sitzungsunterbrechung von 19.00 bis 19.05 h

Die Beratung führt zu folgender Empfehlung des Ortsbeirates:

- a) Der Ortsbeirat Nieder-Liebersbach begrüßt die komplette Planung für das Baugebiet Umgebung Deutsches Haus.
Der Ortsbeirat stimmt zu, dass die Grundstücke Nr.: 190 sowie die Grundstücke 168/1 und 197/1 mit eingeplant werden.

8 ja - einstimmig

- b) Das ursprüngliche Gebiet „Deutsches Haus“ soll dem städtebaulichen Fachbeitrag angepasst werden, insbesondere bezüglich der Baudichte.

6 ja – 2 nein

zu 4 neu

Mitteilungen:

Volker Buser erinnert an den Termin der ersten öff. Veranstaltung des Vereins Liebersbach wiki e.V. am Samstag, 22.11.14 im DGH

Der Ortsbeirat Nieder- Liebersbach

Volker Buser teilt den Zuhörern mit, dass die Anregungen des Ortsbeirates aus der Sitzung vom 03.11.14 zum Haushalt 2015 der Gemeinde vorliegen.

zu 5 neu

Verschiedenes:

Fehlanzeige

zu 6 neu

Beratung über einen geeigneten Erschließungsträger für das Baugebiet „Balzenbacher Straße“:

Der Ortsbeirat Nieder-Liebersbach empfiehlt für die Erschließung des Baugebiets „Balzenbacher Straße“, auf Grundlage der Vorstellung und den vorgelegten Erläuterungen, die Pfalzwerke, Ludwigshafen zu beauftragen.

Das Baugebiet „Balzenbacher Straße“ soll getrennt vom Baugebiet „Sandbuckel – Im Schwanklingen“ bearbeitet werden.

8 ja - einstimmig

Volker Buser schließt die Sitzung um 19.35 h

gefertigt am 18.11.2014

Thomas Waringer
- Schriftführer -

Volker Buser
- Ortsvorsteher -